Novostavba 4-izbový bungalov 118 m2 + pozemok 1186 m2 – Vrútky



Rezervované

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Martin*
Obec:	*Vrútky*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*118 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*
Vlastníctvo:	*firemné*
Stav:	*novostavba*
Úžitková plocha:	*118 m²*
Plocha pozemku:	*1186 m²*
Podlahová plocha:	*118 m²*
Počet podlaží:	*1*
Počet izieb:	*4*
Balkón:	*nie*
Kúpeľňa:	*áno*
Počet kúpeľní:	*1*
Energetický certifikát:	*áno*
El. napätie:	*230V*
Parkovanie:	*áno*

Voda:	*verejný vodovod*
Krb:	*áno*
Zariadenie:	*nezariadený*
Garáž:	*nie*
Inžinierske siete:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Plyn:	*nie*
Materiál:	*Ytong*
Zateplený objekt:	*áno*
Terasa:	*áno*
Terasa plocha:	*12 m²*
Vykurovanie:	*vlastné - elektrické*
Pivnica:	*nie*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária **INNREALITY** Vám ponúka na predaj samostatne stojaci 4-izbový rodinný dom typu bungalov vo Vrútkach.*

***DOM:** úžitková plocha 118 m2. Dom je postavený z Ytongu, zateplený, má plastové okná, elektrické podlahové kúrenie s reguláciou teploty, príprava na krb. Strecha je sedlová, strešná krytina Creaton.*

Prístup k domu je z dvoch strán, od hlavnej cesty a od chodníka pre peších. Nehnuteľnosť nie je skolaudovaná, predáva sa v stave holodom. Možnosť dokončenia podľa vlastných predstáv.

POZEMOK: *má výmeru 1186 m2.*

IS: *elektrika, plyn, kanalizácia, verejný vodovod.*

DISPOZÍCIA: *predsieň, kuchyňa spojená s obývačkou s možnosťou vstupu na terasu, kúpeľňa s toaletou, 3 samostatné izby, šatník, špajza a technická miestnosť.*

LOKALITA: *Dom sa nachádza v lokalite Vrútky, v tichej ulici.*

MOŽNOSŤ DOKONČENIA PODĽA VAŠICH PREDSTÁV!

Realitná kancelária ***INNREALITY*** *je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.*






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Silvia Šalagová***
Telefón: ***+421 911 616 889***

E-mail: ***info@innreality.sk***