



PREDAJ 2-izbový byt s balkónom 51m2 Martin - Košúty



90 000 €

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	51 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Káblová televízia:	áno
Stav:	pôvodný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	51 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	51 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	3	Zariadenie:	nezariadený
Počet podlaží:	7	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet izieb:	2	Materiál:	panel
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnom zastúpení majiteľa Vám ponúkame na predaj slnečný 2-izbový byt v pôvodnom stave s novým výťahom a pivnicou v mestskej časti Martin - Košúty II.

BYT: rozloha bytu je 51 m² + pivnica. Nachádza sa na 3. poschodí v 7-poschodovom zateplenom panelovom bytovom dome s novým výťahom. Byt je v pôvodnom stave, vhodný na celkovú rekonštrukciu (vymenené sú plastové okná, v jednej izbe drevená podlaha, bezpečnostné dvere, zasklený balkón).

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, kuchyňa s balkónom, kúpeľňa, samostatná toaleta a dve samostatné

izby. Orientácia S/J.

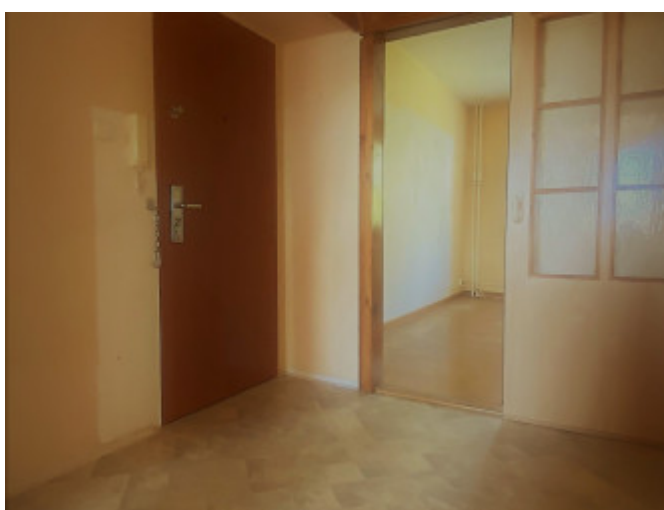
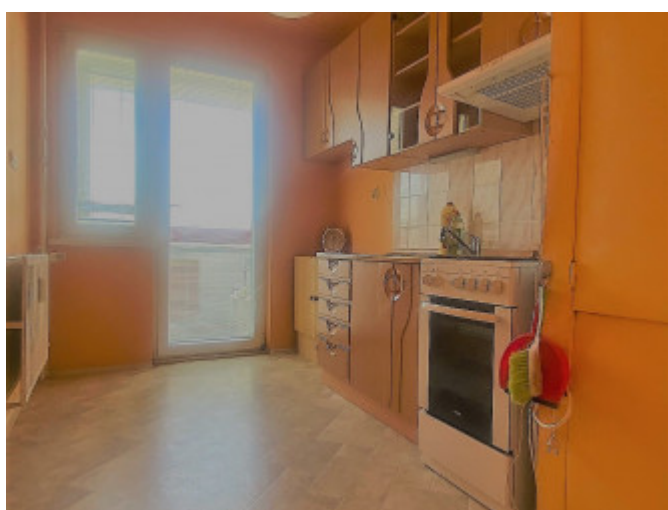
ZARIADENIE: byt sa predáva nezariadený.

PARKOVANIE: pred bytovým domom.

MESAČNÉ NÁKLADY: 120,-EUR /mes.+ električka.

LOKALITA: veľmi dobrá občianska vybavenosť - obchody, Kaufland, Billa, Campo di Martin, zdravotné stredisko, lekáreň, reštaurácie, posilňovňa, škola, škôlka.

Realitná kancelária **INNREALITY** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Silvia Šalagová
+421 911 616 889
info@innreality.sk

