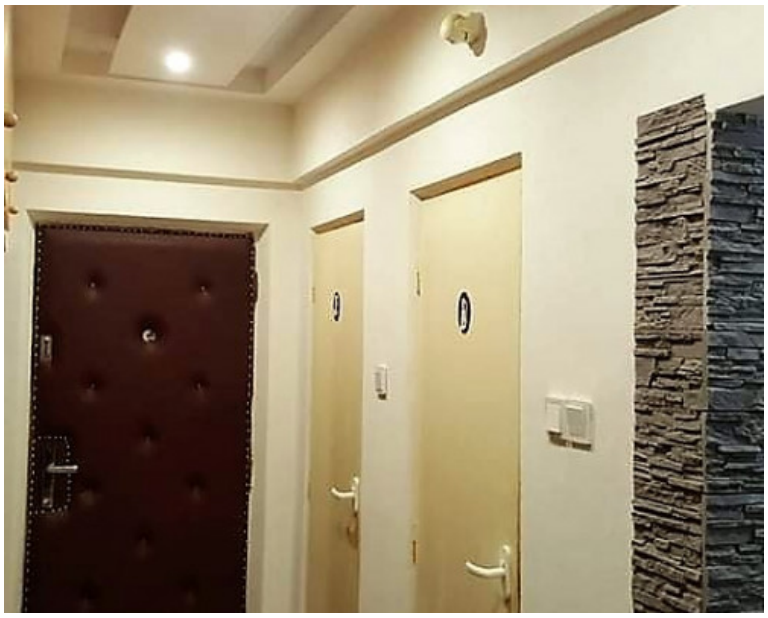
PREDAJ 2-izbový byt 55 m2 Martin - sever



Aktívne

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Martin*
Obec:	*Martin*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*55 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Káblová televízia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230V*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Parkovanie:*	*verejné*
Celková plocha:	*55 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Úžitková plocha:	*55 m^2*	*Zariadenie:*	*nezariadený*
Typ poschodia:	*prízemie*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet podlaží:	*4*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Počet izieb:	*2*	*Materiál:*	*panel*
Balkón:	*nie*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Kúpeľňa:	*áno*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Počet kúpeľní:	*1*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária **INNREALITY** Vám ponúka na predaj 2-izbový byt s bezbariérovým prístupom po čiastočnej rekonštrukcii v lokalite Martin - sever.*

***BYT:** rozloha bytu je 55 m2 + pivnica. Nachádza sa na prízemí bytového domu. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou - murované jadro, rekonštrukcia kúpeľne a toalety, nové interiérové dvere, keramická dlažba v chodbe, kúpeľni a wc, podlaha v izbách drevené bukové parkety. Bytový dom je zateplený - nové stupačky, elektrický vrátnik, nové poštové schránky, kamerový systém.*

***DISPOZÍCIA:** vstupná chodba, kuchyňa, dve samostatné izby, kúpeľňa, samostatná toaleta a*

pivnica v suteréne bytového domu. Orientácia V/Z.

ZARIADENIE: *byt sa predáva nezariadený.*

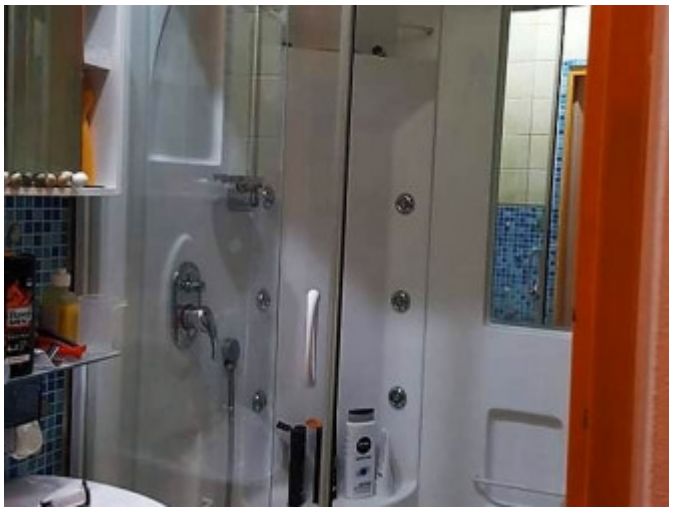
PARKOVANIE: *pred bytovým domom.*

MESAČNÉ NÁKLADY: *140,-EUR /mes./2 os. + elektrika.*

LOKALITA: *tichá lokalita, veľmi dobrá občianska vybavenosť - obchody, zdravotné stredisko, škola, škôlka, zastávka MHD.*

Realitná kancelária ***INNREALITY*** *je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Silvia Šalagová***
Telefón: ***+421 911 616 889***
E-mail: ***info@innreality.sk***