



4-izbový byt 85 m² s balkónom Martin - Ľadoveň



Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	85 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	85 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Poschodie:	1	Inžinierske siete:	áno
Počet podlaží:	8	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	4	Materiál:	panel
Balkón:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **INNREALITY** Vám ponúka na predaj priestranný 4-izbový byt s balkónom v pôvodnom stave vhodný na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv v lokalite Martin - Ľadoveň.

BYT: rozloha bytu 85 m². Nachádza sa na 1/8 poschodí zatepleného bytového domu s výťahom. Byt je v pôvodnom stave. Vymenené sú plastové okná. V izbách zachovalé drevené parkety. Jadro murované. K bytu patrí pivnica. Bytový dom je zateplený.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, kuchyňa, štyri samostatné izby, kúpeľňa, samostatná toaleta, špajza, balkón a pivnica v suteréne bytového domu.

ZARIADENIE: byt sa predáva nezariadený.

PARKOVANIE: pred bytovým domom.

MESAČNÉ NÁKLADY: 160,-EUR /mes./2 osoby + električka.

LOKALITA: blízko do centra, tichá lokalita, obchody, zdravotné stredisko, škola, škôlka, zastávka MHD.

Realitná kancelária **INNREALITY** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Silvia Šalagová
+421 911 616 889
info@innreality.sk

