



PREDAJ Chata na pozemku 390 m² plne zariadená Martin - pod lanovkou



Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	140 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	firmitné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	novostavba	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	140 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	390 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	4	Materiál:	Ytong
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	áno
Počet kúpeľní:	2	Terasa:	áno
Káblková televízia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj novostavbu dvojposchodovej plne zariadenej chaty na pozemku s rozlohou 390 m² v Martine pod lanovkou pri Wellness penzióne Ferrata.

CHATA: dvojposchodová chata postavená v roku 2017. Úžitková plocha 140 m². Postavená z Ytongu, plne zariadená. Pozostáva zo štyroch izieb a príslušenstva - prístrešok, terasa a dve parkovacie miesta. Chata je vhodná ako investícia na prenájom aj na celoročné bývanie. Mesačné náklady 150€/4 osoby. Chata je napojená na verejnú kanalizáciu a vodovod. Cesta k chate je celoročne udržiavaná penziónom Ferrata.

POZEMOK: má výmeru 390 m².

IS: električka, kanalizácia, verejný vodovod.

DISPOZÍCIA: Chata pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, kúpeľne s toaletou a obývacej izby. Na poschodí sa nachádzajú tri izby a kúpeľňa s toaletou.

LOKALITA: Martin - pod lanovkou

Realitná kancelária **INNREALITY** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Uvedená cena je konečná, zahŕňa províziu realitnej kancelárie, právny servis zabezpečovaný advokátskou kanceláriou, úhradu základného správneho poplatku na katastri, poradenstvo k prevodu nehnuteľnosti a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Silvia Šalagová
+421 911 616 889
info@innreality.sk

